

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.83
Договор управления №:	121
Площадь дома:	1201

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца:	60823,64	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	133085,87	137477,98	-4392,11	137477,98
	Итого:		133085,87	137477,98	-4392,11	137477,98
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	292769,53	281295,29	11474,24	281295,29
	ХВС	33,79	85327,35	82975,83	2351,52	82975,83
	Водоотведение ХВ	23,29	44099,7	42649,64	1450,06	42649,64
	Итого:		422196,58	406920,76	15275,82	406920,76
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	8400	8394,19	5,81	8394,19
	Итого:		8400	8394,19	5,81	8394,19
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	47848,84	33783,3	14065,54	21045,2
	Итого:		47848,84	33783,3	14065,54	21045,2

Долг на 31.12.2022	83700,73	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-238578,36
Поступило за год	37383,3
Освоено в текущем году	21045,2

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ХВС	21045,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-222240,26
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1800
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

109509,93
0
1800

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок